

# MIETWOHNUNG

## 4-ZIMMERWOHNUNG IN FELDKIRCH

**B&B**  
Immobilien

*Wir für Sie*



### DATEN:

<b>Ort:</b>	Feldkirch
<b>Lage:</b>	Wohngebiet
<b>Stockwerk:</b>	1. OG
<b>Baujahr:</b>	2004
<b>Wohnfläche:</b>	ca. 111 m <sup>2</sup>
<b>Anzahl Zimmer:</b>	4
<b>Terrasse:</b>	ca. 12,70 m <sup>2</sup>
<b>Lift:</b>	nein
<b>Keller:</b>	vorhanden
<b>Tiefgaragenplatz:</b>	vorhanden
<b>Heizwärmebedarf:</b>	59 kWh/m <sup>2</sup> a
<b>Energieklasse (HWB):</b>	C

### KOSTEN:

<b>Miete inkl. BK:</b>	€ 1.290,00
<b>Betriebskosten:</b>	ca. € 260,00

### MIETNEBENKOSTEN:

<b>Kaution:</b>	3 Bruttomonatsmieten inkl. BK (Sparbuch oder Bankgarantie)
<b>Bearbeitungsgebühr:</b>	2 Nettomonatsmieten inkl. BK zzgl. 20 % USt.